



令和2年2月4日

各位

会社名 株式会社ハークスレイ
代表者名 代表取締役会長 青木 達也
(コード番号: 7561 東証一部)
問合わせ先 管理本部経理部部長 遊上 利之
TEL 06(6376)8088

当社連結子会社における固定資産の譲渡及び特別利益計上に関するお知らせ

当社子会社である店舗流通ネット株式会社は、令和2年1月30日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議し、当該固定資産の譲渡に伴い特別利益を計上することになりましたので、お知らせいたします。

記

1. 当該子会社の概要

(1) 名称	店舗流通ネット株式会社
(2) 所在地	東京都港区浜松町2-4-1 世界貿易センタービルディング 32階
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長 青木 達也
(4) 事業内容	レストランプロデュース事業・ビルソリューション事業
(5) 資本金	1億円

2. 譲渡の理由

当社子会社である店舗流通ネット株式会社は、令和2年1月30日開催の取締役会において経営資源の有効活用による資産の効率化を図るため、当社所有の固定資産である不動産を譲渡することを決議いたしました。

3. 譲渡資産の内容

(1) 資産の名称	TRN 新宿
(2) 所在地	東京都新宿区新宿3-28-15
(3) 土地面積	163.07 m ²
(4) 建物延床面積	1,043.35 m ²
(5) 売却益	409 百万円
(6) 現況	賃貸不動産

(1) 資産の名称	ジェイ・リート大宮
(2) 所在地	さいたま市大宮区宮町1丁目48番
(3) 土地面積	236.95 m ²
(4) 建物延床面積	1,394.88 m ²
(5) 売却益	383 百万円
(6) 現況	賃貸不動産

(注1) 譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先との契約等の都合により開示を控えさせていただきます。

(注2) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸費用を控除した概算であります。

4. 譲渡先の概要

譲渡先との契約等の都合により開示を控えさせていただきます。なお、当社との間に記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。

5. 譲渡の日程

取締役会決議日	令和2年1月30日
契約締結日	令和2年1月30日
物件引渡日	令和2年1月31日

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、令和2年3月期第4四半期の連結決算において、固定資産売却益約792百万円を特別利益として計上する見込みであります。なお、本件については令和元年5月14日公表の令和2年3月期連結業績予想には織り込んでおりません。これらの影響を含めた令和2年3月期の通期連結業績予想につきましては、現在精査中であり、業績予想の修正が必要と判断される場合は、速やかに開示いたします。

以上